

**YEREVAN INTERNATIONAL HOSPITALITY FORUM 2024**  
*"Global Ideas for the Hotel Business in Armenia"*

**FORUM PARTNERS**



**Stone Impact Development**

Stone Impact Development – организатор Yerevan International Hospitality Forum 2024.

Stone Development — девелоперская компания, генерирующая проекты и создающая невероятную среду для жизни и совершенствования. В основе каждого нового проекта лежит творческий подход и практические решения, призванные сделать жизнь лучше, комфортнее, динамичнее и интереснее.



**Enterprise Armenia**

Если вы хотите воспользоваться многочисленными инвестиционными возможностями в Армении, Enterprise Armenia готова стать вашим надежным партнером на протяжении всего инвестиционного цикла.

Миссия организации состоит в том, чтобы обеспечить благоприятную деловую среду для иностранных и местных инвесторов, позиционируя Армению как желанное место для инвестиций на мировой арене. Цель организации - привлечь новые прямые иностранные инвестиции и способствовать реинвестированию, обеспечивая устойчивый экономический рост и процветание Армении.



ArMÉNiA  
The Hidden  
Track

## Tourism Committee

Комитет по туризму является государственным органом при Министерстве экономики Республики Армения, который разрабатывает государственную политику в сфере туризма и обеспечивает ее реализацию.

---



## AHA Armenian Hotel Association

Ассоциация армянских гостиниц

- Помогает в лоббировании интересов организаций, оказывающих гостиничные услуги.
  - Разрабатывает общие правила поведения, регулирующие взаимоотношения между членами Ассоциации.
  - Открывает диалог между отелями
  - Представляет и защищает общие права
- 



MODERN  
GROUP

## Modern Group

Modern Group — инвестиционно-строительная компания, реализующая проект Novotel Living Цахкадзор.

Новый отель, принадлежащий группе Accor, сыграет значимую роль в развитии армянского курортного города.

Соглашение о сотрудничестве между Modern Group и французской гостиничной группой Accor в рамках проекта Novotel Living Tsaghkadzor будет торжественно подписано в ходе YIHf2024.

Novotel Living Цахкадзор предлагает 300 современных номеров с балконами, предоставляя гостям идеальное сочетание комфорта и связи. Отель создан для отдыха и общения и располагает рестораном премиум-класса, стильным лаунж-баром, омолаживающим спа-центром, полностью оборудованным тренажерным залом и удобной парковкой.

Этот международный курорт, расположенный в самом сердце Цахкадзора, предлагает захватывающий вид на горы и спокойную атмосферу.

Гости и инвесторы пользуются эксклюзивными преимуществами, в том числе:

- Скидки 20% в отелях ACCOR по всему миру.
- Две недели бесплатного отпуска ежегодно.
- Золотое членство в программе лояльности ACCOR.
- VIP-статус при бронировании отелей по всему миру.

Novotel Living Цахкадзор — это место, где роскошь сочетается с разумными инвестициями. Отель откроется в 2026 году.



Radisson

Radisson Hotel Group — глобальная гостиничная компания, управляющая несколькими гостиничными брендами в различных сегментах рынка. В портфолио компании есть объекты недвижимости высшего, среднего и класса люкс.

Radisson работает более чем в 115 странах и имеет сотни отелей по всему миру.



Этот глобальный след включает в себя городские районы, курорты и отели в аэропортах.

Radisson предлагает программу лояльности, в рамках которой участники могут зарабатывать баллы за проживание в своих отелях и обменивать их на бесплатные ночи, повышение класса обслуживания и другие вознаграждения. Участники также пользуются такими преимуществами, как скидки, ранний заезд и поздний выезд. Многие отели Radisson оборудованы конференц-залами, бизнес-центрами и помещениями для проведения мероприятий. Radisson известен своим вниманием к удовлетворению потребностей клиентов, обеспечивая внимательное обслуживание, высокие стандарты чистоты и индивидуальный подход как к туристам, так и к деловым путешественникам.



### Pullman Residences

Pullman — это элитный международный бренд группы Accor, ориентированный главным образом на путешественников-космополитов, которые имеют широкие связи и любят совмещать работу и удовольствие.

Четырех- и пятизвездочные отели и курорты Pullman, расположенные в наиболее оживленных городах мира и самых популярных туристических направлениях, приветствуют современных искателей приключений и исследователей, путешествующих самостоятельно или с единомышленниками и партнерами для бизнеса или удовольствия.

# mayri dilijan

Mayri Dilijan

Это новый жилой квартал в Дилижане с коммерческой инфраструктурой и wellness-центром.

Проект включает в себя, расположенные в ландшафтном парке таунхаусы, урбан-виллы, клубный дом, а также гостиничный комплекс под управлением международного оператора Accor.

Майри Дилижан - новое качество жизни и городской комфорт в окружении Национального парка.

---

## Parz Blour

### Parz Blour

Parz Blour — один из крупнейших проектов недвижимости, запускаемых в Дилижане.

Комплекс включает в себя апартаменты, арт-центр и отель под брендом международного гостиничного оператора.

Комплекс «Парз Блур» обещает стать символом комфорта и архитектурного дизайна в Дилижане, предлагая жителям и гостям региона сочетание современных технологий, культурных инициатив и гармонии с природой.

Над реализацией данного проекта работают ведущие компании в сфере строительства и девелопмента:

- Компания-застройщик: Muller
- Девелоперская компания: Stone Development
- Генподрядная компания: Zover Construction.
- Компания по сопровождению продаж и сделок: realist.
- Исполнитель архитектурного проекта комплекса: архитектурное бюро .ket и студия SNKH.

---

## BASSEN

### Bassen

BASSEN является одним из лидеров в импорте, установке, модернизации и техническом обслуживании лифтов, эскалаторов, подъемных платформ и грузовых подъемников.

Компания предлагает пассажирские и грузовые лифты высокого качества для различных

типов зданий, включая бизнес-центры, жилые дома, автостоянки, отели, медицинские центры и так далее. Их стремление обеспечить быстрое, надежное и безопасное передвижение отображается во многих общественных и частных структурах, которые они обслуживают.

BASSEN является официальным дистрибьютором TK Elevator, предоставляющим самые современные лифтовые решения.

---



### TK Elevator

Elevator — компания, производящая лифты, эскалаторы, траволаторы и доступные решения, и в настоящее время являющаяся четвертым по величине производителем лифтов в мире.

Портфель продуктов варьируется от стандартизированных лифтов для малоэтажных жилых зданий до индивидуальных решений для небоскребов.

BASSEN является официальным дистрибьютором TK Elevator в Армении, предоставляя самые современные лифтовые решения.

---



### Accor

Accor — ведущая в мире группа компаний расширенного гостеприимства, предлагающая уникальные впечатления почти в 4800 отелях, курортах и резиденциях в 100 странах. Имея непревзойденное портфолио брендов от класса люкс до эконом-класса, Accor уже более 50 лет обеспечивает ноу-хау в сфере гостеприимства. Гости имеют доступ к одной из самых привлекательных в мире программ лояльности отелей.

Accor глубоко привержен созданию устойчивых ценностей и играет активную роль в оказании помощи планете и сообществу. Planet 21 – Acting Here стремится выступать за «позитивное гостеприимство», в то время как благотворительный фонд Accor Solidarity расширяет возможности обездоленных людей посредством профессиональной подготовки и доступа к трудоустройству.



## Hilton

Hilton — ведущая мировая компания в сфере гостеприимства с портфелем из 22 брендов мирового класса, включающим почти 7300 отелей и более 1,1 миллиона номеров в 123 странах и территориях. Hilton представила несколько передовых технологических усовершенствований для улучшения качества обслуживания гостей, включая обмен цифровыми ключами, автоматическое бесплатное повышение категории номера и возможность бронирования подтвержденных смежных номеров.

В портфолио компании 24 бренда мирового уровня и отмеченная наградами программа лояльности клиентов Hilton Honors. С помощью бесплатного приложения Hilton Honors гости могут забронировать проживание, выбрать номер, зарегистрироваться, открыть дверь с помощью цифрового ключа и выехать из отеля — и все это со своего смартфона

# IHG<sup>®</sup>

HOTELS & RESORTS

## IHG

InterContinental Hotels Group (IHG) — одна из крупнейших и самых разнообразных компаний в сфере гостеприимства в мире.

Имея более 5000 отелей в более чем 100 странах, IHG является важным игроком в мировой туристической индустрии, предлагая все: от роскошного проживания до более доступных вариантов. Но дело не только в отелях. Влияние IHG также распространяется на устойчивое развитие и социальную ответственность.

Компания добилась заметных успехов в использовании более экологичных методов, таких как сокращение выбросов углекислого газа и экономия воды, что соответствует растущему спросу на ответственные путешествия.



IHG также уделяет особое внимание созданию незабываемых впечатлений для гостей. Их программа лояльности IHG One Rewards поощряет повторное пребывание с привилегиями, начиная от повышения категории номера до эксклюзивных предложений, что делает ее популярным выбором для частых путешественников. Для всех, кто интересуется меняющейся динамикой мирового туризма, IHG является примером того, как крупные гостиничные сети адаптируются, чтобы удовлетворить как спрос на роскошь, так и призыв к устойчивому развитию и социальной ответственности

---



## Marriott International

Marriott International — крупнейшая сеть отелей в мире по количеству номеров. Имея 8 000 объектов недвижимости и более 1 423 000 номеров в 131 стране и территории, компания имеет 30 брендов. Основанная почти 100 лет назад, сегодня Marriott International является крупнейшей и глобальной гостиничной компанией в мире.

В отличие от почти всех отелей, Marriott позволяет клиентам войти в номер и расслабиться, не останавливаясь у стойки регистрации. Мобильное приложение Marriott Bonvoy позволяет гостям зарегистрироваться до прибытия в отель. После регистрации гости могут полностью обойти стойку регистрации, используя свой мобильный телефон в качестве ключа от номера. Это позволяет клиентам пройти прямо в свой номер, не останавливаясь у стойки регистрации, что делает процесс быстрее и удобнее.

Способность компании адаптироваться к рыночным тенденциям, инвестировать в технологии и поддерживать клиентоориентированный подход помогла ей оставаться доминирующим игроком в мировой индустрии гостеприимства

---

# realist.

Realist



Компания Reailst предоставляет комплексные услуги по реализации и управлению объектами жилой и гостиничной недвижимости.

Специализация – многофункциональные комплексы разных форматов от резиденций до апарт проектов.

---



## Canate

Canate – один из ведущих производителей мебели в Армении, который уделяет большое внимание качеству своих услуг и продолжает развиваться, внедряя инновационные решения в свою деятельность.

В последние годы Canate сосредоточилась на производстве высококачественной гостиничной мебели, став именем, которому доверяют в индустрии гостеприимства. Компания сочетает современный дизайн с неподвластным времени мастерством, создавая мебель, которая подчеркивает стиль и функциональность.

От номеров и вестибюлей до конференц-залов и обеденных зон — Canate предлагает изготовленную на заказ мебель, которая отражает уникальную индивидуальность и стиль каждого отеля, обеспечивая при этом долговечность.

Стремясь к совершенству, Canate воплощает мечты об отелях в реальность, поставляя сделанную на заказ мебель, которая повышает качество обслуживания гостей.



## ITEQ

Компания ITEQ является лидером в области специализированного оборудования для отелей, банков, аэропортов, торговых центров, а также для офисов и домов.

Компания является эксклюзивным представителем многих производителей - мировых лидеров.

ITEQ имеет богатейший опыт сотрудничества с ведущими локальными компаниями в рамках проектов строительства и реновации сетевых и локальных отелей.

Компания также тесно сотрудничает с международными гостиничными сетями в рамках девелопмента и консультации локальных проектов.



## Vingcard | ASSA ABLOY

Vingcard - революционер в сфере безопасности отелей и повышения операционной эффективности в индустрии гостеприимства.

Vingcard | ASSA ABLOY предлагает решения для отелей. Их продукты, в том числе гостиничные электронные замки, гостиничные сейфы, мобильный доступ, управление доступом и многое другое, разработаны для обеспечения беспрецедентной безопасности и защищенности.

Vingcard стремится стать лидером в области технологий бесконтактных цифровых ключей, подключения к Интернету вещей и облачных инноваций, гарантируя, что они отвечают растущим потребностям в безопасности индустрии гостеприимства сейчас и в будущем.



Dakshin

ООО «Дакшин» было создано в 2015 году членами семьи Адамян. Адамяны участвовали в различных мероприятиях по строительству и развитию. За последние 10 лет им удалось построить 42000 кв.м жилых помещений, 15000 кв.м. помещений общественного назначения.

Dakshin имеет более чем 30-летний опыт работы в строительной отрасли, более 45 завершенных проектов и 90 сотрудников.

---

## \*MEGANOM\*

Meganom

Московское бюро, специализирующееся на архитектуре, градостроительстве, прикладных и теоретических исследованиях.

Существует с 1998 года.



Cushman & Wakefield | Veritas

Cushman & Wakefield | Veritas ведущая фирма, оказывающая услуги в сфере недвижимости, которая обеспечивает исключительную ценность для инвесторов, арендаторов, арендаторов и владельцев недвижимости.

Став первой глобальной фирмой по недвижимости на рынке, они получили непревзойденный опыт и знания, которыми делятся со своими клиентами и общественностью через специальные отчеты, а также публикации с исследованиями и аналитикой.

Их основными направлениями услуг являются управление недвижимостью, объектами и проектами, консультирование по вопросам развития, брокерские услуги, рынки капитала и оценка.



## City Nest

Когда дело доходит до девелопмента недвижимости, CITY NEST знает, что наиболее важно для инвесторов, девелоперов, строителей и конечных покупателей.

CITY NEST охватывает широкий спектр консультационных, операционных и аутсорсинговых услуг по продаже жилой и коммерческой недвижимости различного характера: от таунхаусов и вилл до крупных жилых комплексов, апарт-отелей и бизнес-центров.

Компания не только помогает реализовать проекты, которым не хватает финансирования, технико-экономического обоснования или просто бизнес-концепции, но также помогает застройщикам пройти через сложные процессы принятия решений при разработке новых проектов с нуля или оптимизации существующих.



## Mövenpick Hotels & Resorts

Mövenpick Hotels & Resorts — швейцарская компания по управлению отелями, полностью принадлежащая Accor S.A.

Имея швейцарское наследие, Mövenpick предлагает уникальное сочетание современных городских и курортных отелей по всему миру. Компания управляет более чем 80 объектами недвижимости, включая отели, курорты и круизные суда по Нилу, а еще 30 курортов запланированы или строятся на Ближнем Востоке и в Азии.

Сеть отелей обслуживает 5,8 миллиона человек в год.



## Dignisi

Dignisi — мобильное приложение специализирующееся на недвижимости.

Dignisi — ваш лучший карманный путеводитель по рынку недвижимости в Армении и за ее пределами.



## RUBINAR

ENERGY COMPANY

## Rubinar

Rubinar — одна из первых компаний, предоставляющих решения в области солнечной энергетики в Армении. С самого начала своего пути приоритетом всегда было предоставление клиентам высококачественного обслуживания.

Компания реализовала более 500 проектов как в Армении, так и за рубежом.

Компания Rubinar призвана облегчить Ваши расходы на энергоносители.

## MESSIER 53

HOTEL YEREVAN

## Messier 53

Новая арт-гостиница под брендом Messier 53 имеет сильную фундаментальную концепцию, которая выражена в ее архитектуре и фирменном стиле.

# TREARTEX

## Treartex

Компания Treartex 22 года занимается разработкой и реализацией трудновоспламеняемых тканей. Материал используется при оснащении общественных объектов: гостиниц, ресторанов, образовательных учреждений, клиник, частных объектов, транспорта.

Положительные отзывы со стороны клиентов свидетельствуют о высоком качестве разрабатываемой продукции.

Treartex продолжает совершенствоваться, реагируя на все изменения рынка.



## Armenia TV

«Армения ТВ» — самый рейтинговый телеканал в Армении. Это первый телеканал, вещающий в формате HD. Его покрытие осуществляется на всей территории Республики Армения и во всем мире посредством сети кабельного и спутникового открытого вещания и сетей Интернет.



## Tert.am

Tert.am предлагает освещение местных и региональных новостей, а также событий со всего мира. Это был первый новостной сайт в Армении, представивший в 2008 году многожанровый формат интернет-медиа. Tert.am также первым на рынке онлайн-медиа Армении запустил мобильную версию в мае 2010 года.



## Academy Films

Academy Films — полностью интегрированная широкая компания по производству фильмов и телепередач.

Academy Films является официальным дистрибьютором ряда известных международных телешоу, транслируемых в Армении, а также фильмов мирового уровня, показываемых в местных кинотеатрах.



## GAMA

GAMA — маркетинговое агентство полного цикла, предлагающее эффективные решения для роста и развития брендов. Специализируясь на брендинге, цифровом маркетинге, рекламе, работе с социальными сетями и проведением ивентов, агенс во сотрудничает с компаниями в Армении и за рубежом.

GAMA гордится тем, что выступает партнером YIHIF 2024 мероприятия, активно участвуя в его организации и внося свой вклад в его успешное проведение.



Karas

Устойчивое развитие, семья, традиции и опыт объединяются в Karas Wines, армянской винодельне, расположенной под вечным взором горы Арарат.

Миссия компании «Карас» — производство вин мирового уровня на собственных виноградниках в Армавире, Армения.

---

# VOGIS

Vogis

Vogis — первый армянский джин, приготовленный по рецептам 1986 года и из армянского можжевельника.

Семейные узы и вкус дома – это Vogis!

---



Rare

Натуральная родниковая негазированная вода

Хорошо сбалансированный, с минерализацией от низкой до средней, RARE Spring предлагает мягкий, гладкий и непревзойденный вкус.

Течет непосредственно из источника в бутылку без какой-либо обработки.



Источник: гора Акналер, хребет Пампак, Котайк, Армения.



## PAPAUA

Рарауа производит высококачественные и уникальные кондитерские изделия, делая доступным для всех любовь и страсть к миру Кондитерства.

"Рарауа" использует лучшие продукты местного и импортного рынка, обеспечивая высокое качество и безопасность продукции. Годами обеспечение высшего качества продукции стало главной целью компании.

Рарауа специализируется на производстве уникальных кондитерских изделий ограниченным количеством, которые дают покупателям ощущение эксклюзивности.

Бренд был создан в 2004 году из большой любви к кондитерским изделиям и желанием создавать качественные и эксклюзивные кондитерские изделия.